|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| MISSÃO |  | REGIÃO |  |
| DATA: |  | COMPILADO POR |  |
| E-MAIL: |  | TELEFONE |  |

# Avaliação Logística

Armazém

| **Lista de verificação final para necessidades e instalações de armazenamento** | | **Feito** | **Comentários** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Determinar o nível actual e esperado de stocks (artigos, peso e volume) e a duração esperada de armazenamento |  |  |
| 2 | Avaliar os armazéns disponíveis na(s) área(s) afectada(s) |  |  |
| 3 | Iniciar acordos de arrendamento de armazéns |  |  |
| 4 | Iniciar o recrutamento de pessoal de armazenagem, se necessário |  |  |
| 5 | Iniciar um sistema de rastreio de carga e gestão de inventário |  |  |
| 6 | Verificar a disponibilidade de unidades de armazenamento temporário |  |  |

### Dicas úteis:

No processo de selecção do(s) seu(s) armazém(s), o feedback dos utilizadores será útil (organizações da ONU, ONG e empresa privada).

Considerar a partilha de espaço de armazém com outras ONG como uma medida de poupança de custos, mas assegurar uma delimitação muito clara do espaço, dos controlos e das responsabilidades.

Verificar as possibilidades de encontrar estruturas de armazenamento móvel temporário (MSU's).

Verificar se o cálculo do custo segue a mesma metodologia entre diferentes agentes (toneladas métricas, volume e área de superfície) e depois comparar os preços. (No final, o preço não deve ser o critério único para a selecção).

Tirar fotografias enquanto se visita potenciais armazéns.

Tenha em mente que provavelmente terá o proprietário a fazer-lhe uma visita e depois, tentando "vender" o local. Preste atenção aos detalhes.

Fazer um desenho da instalação.

*Esta avaliação não foi concebida para ser exaustiva e/ou pode não ser totalmente relevante; saltar a(s) secção(ões)/questão(ões) que não são aplicáveis no contexto avaliado ou modificar conforme necessário.*

| **Gestão de Armazéns** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Identificação do armazenamento actual | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Que tipo de serviços/armazenamento é necessário?** | | | | Armazém alfandegado  Um armazém que irá gerir por conta própria ou um armazém que será gerido por um fornecedor de serviços (privado/governamental, etc...)  Armazenamento específico devido à natureza das mercadorias (a granel, material médico, vacinas, artigos perigosos e combustíveis)  Medidas específicas de rastreio (número do lote, datas de validade)  Marcação e Rotulagem  Temperatura controlada  Uma área para ordenar e consolidar diferentes bens  Medidas de segurança específicas para mercadorias sensatas ou de alto valor | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Outros: | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Localização/s** | | | | | | | |  | | | | | | **Outros requisitos**  **(acesso aos caminhos-de-ferro, carregamento elevado, equipamento de manuseamento, etc...)** | | | | | | | | | | | | |
| **Duração:** | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| **Capacidade m²/m³** | | | | | | | |  | | | | | |
| **Armazenamento a frio/climatizado controlado** | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | | Gamas de temperatura necessárias | | | | | | | | Min Temp (C): | | | | | |  | | | | | |
| Max Temp (C): | | | | | |  | | | | | |
| **Área de armazenamento coberta** | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | | Se sim, qual o tamanho (m²/m³): | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| **Armazém totalmente fechado/almoxarifado de qualidade alimentar** | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | | Se sim, qual o tamanho (m²/m³): | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Selecção de uma estrutura apropriada** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Condições Gerais de Armazém** | **Endereço** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Coordenadas GPS (DDD.dddddd)** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Titularidade - detalhes de contacto** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Capacidade** | | | Total m²: | | |  | | | | | | | Espaço suficiente para as necessidades de armazenamento? | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | |
| Total m³: | | |  | | | | | | |
| **Tipos** | | | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Abrangido | Aberto | Tenda | Contentor |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Outros: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Acesso de veículos** | | | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Elevação do revestimento | Aparta­mento | Estrada pavimentada | Sem curvas apertadas | Cabos aéreos | Múltiplas portas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Outros: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Condições Gerais** | | | Novo  Condição de trabalho   Precisa de reparações | | | | | | | | | | | | | | | **Condição do telhado** | | | | | | | Bom  Fuga | | | | |
| **Segurança do Armazém** | **Segurança no local** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | Armazém em local seguro?  (nenhum crime conhecido, conflito armado) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | |
| **Descrever a segurança no local - (número e rotação dos guardas, sinalética nos procedimentos, câmaras)** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Armazém físico próximo do alvo potencial ou infra-estrutura de risco?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | Descrever a ameaça física **(posto de gasolina, fábrica química, silo de cereais, posto de polícia, base militar, gabinete político, etc.)** | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
| **Instalações para guardas?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | | | | | O armazém está vedado? | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | |
| **Componentes Físicos do Armazém** | **Instalações eléctricas** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Electricidade da rede disponível | Luzes instaladas | Cais do gerador | Tomadas/quebradores eléctricos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Instalações disponíveis** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Espaço de escritório | Retretes | Área de cozinha | Área de descanso do pessoal do armazém | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Outros: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Utilitários disponíveis** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Água corrente | Internet no local | Serviço telefónico | Serviço de limpeza | | Supressão do fogo aéreo | | Extintores/baldes de areia | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Facilidades especiais de armazém** | | | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Armazenamento em regime de caução | Área de acondiciona­mento/ embalagem de kits | Ar condicionado | Armazenamento interno bloqueável | | | Áreas de armazena­mento separadas | Capacidade de reabastecimento de veículos | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Armazenamento a frio disponível?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | Capacidade do espaço de armazenagem frigorífica (m3) | | | | | | |  | | Temperatura mínima (c) | | | | |  | | | | Temperatura máxima (c) | |  |
| **Descrever armazém frigorífico** **(câmara frigorífica, congelador, tamanho, etc.)** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Carregamento/Descarregamento** | | | Portas do porão de carga | | | | | | | | | # de portas de baía: | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| Portas de baía de metal  Portas de baía trancáveis Portas de baía rolante  Portas da baía de baloiço | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Conduzir para os cais de carga | | | | | | | | | | | | # de baías de condução: | | | | | | |  | | | | | | | |
| O camião pode entrar no terreno | | | | | | | | | | | | Tamanho máximo do camião: | | | | | | |  | | | | | | | |
| Camião pode dar a volta | | | | | | | | | | | | Tamanho máximo do camião: | | | | | | |  | | | | | | | |
| Vários camiões podem carregar/descarregar simultaneamente | | | | | | | | | | | | # de cargas/descarga simultâneas de camiões: | | | | | | |  | | | | | | | |
| Outros: | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Manuseamento de equipamento no local** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Empilhador | Paletes de substituição | Macaco de mão | Balança | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Outros: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Sistemas de armazenamento no local** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Armazenamento no solo | Paleteiras (empilhador carregado) | Prateleiras (carregadas à mão) | Empilhamento de estruturas de palete | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Outros: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de piso** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Betão | Pavimentado | Areia | Solo/ sujidade | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Outros: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Ventilado** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | | | | | **Risco de inundação** | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | |
| **Outras Considerações** | **Acesso às infra-estruturas de transporte?** | | | Estrada  Caminho de ferro  Ar | | | | | | | | | | **Existe espaço exterior suficiente para armazenagem externa a granel?** | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | |
| **Existe espaço exterior suficiente para armazenar contentores?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | **Há espaço exterior suficiente para aterrar e carregar com segurança um helicóptero?** | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | |
| **Acesso a trabalho ocasional?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | **Existe espaço exterior suficiente para estacionar veículos de passageiros de uso diário em segurança?** | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | |
| **Termos de contrato** | **O armazém pode fornecer serviços de gestão?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | | | | | **Existe um sistema de inventário mgt em vigor?** | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | |
| **Descrever os serviços oferecidos** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **O pessoal do armazém está disponível ao abrigo do contrato?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | # de pessoal disponível: | | | |  | | | | | | | Custo por pessoal: | | | | | |  | | | |
| **A gestão/administrador do armazém parece reagir?** | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **A instalação era anteriormente utilizada como armazém?** | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Preço (especificar mensal ou anual)** | |  | | | **Duração do contrato de arrendamento** | | | | | | | | |  | | | | | | | **Primeira data disponível** | | | | | | |  | |
| **Descrever quaisquer requisitos ou acordos contratuais especiais** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Referências para locatários anteriores** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Outras observações** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Terrenos disponíveis para erguer unidades de armazenamento temporário** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Nome do local** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Coordenadas GPS (DDD.dddddd):** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Propriedade de** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Condições de utilização do terreno (aluguer, contrato de empréstimo, compra)** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Tamanho do terreno (m²)** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Vedado** | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sim |  | Não | | | | |
| **Estado físico do terreno (plano, arenoso, nivelamento de necessidades, etc.)** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Infra-estruturas necessárias (escritório, comunicações, água)** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Descrever o acesso à via de transporte principal mais próxima** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Descrever as restrições de segurança da área circundante** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Por favor desenhar aqui a planta do(s) armazém(s) identificado(s): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |