|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| MISIÓN |  | REGIÓN |  |
| FECHA |  | RECOPILADO POR |  |
| CORREO ELECTRÓNICO |  | TELÉFONO |  |

# Evaluación logística

Almacén

| **Lista de comprobación final de las necesidades e instalaciones de almacenamiento** | | **Hecho** | **Comentarios** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Determinar el nivel actual y previsto de existencias (artículos, peso y volumen) y la duración prevista del almacenamiento |  |  |
| 2 | Evaluar los almacenes disponibles en las zonas afectadas |  |  |
| 3 | Iniciar acuerdos de arrendamiento de almacenes |  |  |
| 4 | Iniciar la contratación de personal de almacén en caso necesario |  |  |
| 5 | Poner en marcha un sistema de seguimiento de la carga y de gestión de inventarios |  |  |
| 6 | Comprobar la disponibilidad de unidades de almacenamiento temporal |  |  |

### Consejos útiles:

En el proceso de selección de su(s) almacén(es), será útil la opinión de los usuarios (organizaciones de la ONU, ONG y empresas privadas).

Considere la posibilidad de compartir espacio de almacén con otras ONG como medida de ahorro, pero garantizando una delimitación muy clara del espacio, los controles y las responsabilidades.

Compruebe las posibilidades de encontrar estructuras móviles de almacenamiento temporal.

Compruebe que el cálculo de costes siga la misma metodología entre los distintos agentes (toneladas métricas, volumen y superficie) y luego comparar los precios. (Al final, el precio no debe ser el único criterio de selección).

Haga fotos mientras visita posibles almacenes.

Tenga en cuenta que probablemente el propietario le hará una visita y luego intentará "venderle" el lugar. Preste atención a los detalles.

Haga un dibujo de la configuración.

*Esta evaluación no pretende ser exhaustiva; asimismo, puede no ser totalmente pertinente; omita la(s) sección(es)/pregunta(s) que no sean aplicables en el contexto evaluado o modifíquelas según sea necesario.*

| **Evaluación del almacén** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Identificación del almacenamiento actual | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **¿Qué tipo de servicios/almacenes se necesitan?** | | | | Depósito aduanero  Un almacén que usted gestione por su cuenta o un almacén que gestione un proveedor de servicios (privado/gubernamental, etc.)  Almacenamiento específico debido a la naturaleza de las mercancías (a granel, suministros médicos, vacunas, artículos peligrosos y combustibles)  Medidas específicas de seguimiento (número de lote, fechas de caducidad)  Reenvasado y etiquetado  Temperatura controlada  Una zona para clasificar y juntar diferentes mercancías  Medidas de seguridad específicas para mercancías sensibles o de gran valor | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Otros: | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Ubicación(es)** | | | | | | | |  | | | | | | **Otros requisitos**  **(acceso al ferrocarril, carga elevada, equipos de manipulación, etc.)** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Duración** | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| **Capacidad m²/m³** | | | | | | | |  | | | | | |
| **Almacenamiento en frío/clima controlado** | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | | Rangos de temperatura requeridos | | | | | | | Temperatura mínima (C): | | | | | | | |  | | | | | | |
| Temperatura máxima (C): | | | | | | | |  | | | | | | |
| **Zona de almacenamiento cubierta** | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | | En caso afirmativo, de qué tamaño (m²/m³): | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |
| **Almacén totalmente cerrado/para alimentos** | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | | En caso afirmativo, de qué tamaño (m²/m³): | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Selección de una estructura adecuada** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Condiciones generales del almacén** | **Dirección** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Coordenadas GPS (DDD.dddddd)** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Propiedad - datos de contacto** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Capacidad** | | | Total m²: | | |  | | | | | | | ¿Espacio suficiente para las necesidades de almacenamiento? | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | |
| Total m³: | | |  | | | | | | |
| **Tipo** | | | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Cubierto | Abierto | Tienda | Contenedor |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Otro: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Acceso de vehículos** | | | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Apartadero elevado | Plano | Carretera asfaltada | Sin curvas cerradas | Cables aéreos | Puertas múltiples | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Otro: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Condiciones generales** | | | Nuevo  En condiciones de uso  Necesita reparaciones | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Estado del tejado** | | | | | | | Buena  Fugas | | |
| **Seguridad en los almacenes** | **Servicios de seguridad existentes** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | ¿Almacén en lugar seguro?  (ningún delito conocido, conflicto armado) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | |
| **Describa la seguridad existente - (número y rotación de guardias, procedimientos de registro, cámaras)** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **¿Almacén físico cerca de objetivo potencial o infraestructura de riesgo?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | Describa las amenazas físicas **(gasolinera, planta química, silo de grano, comisaría de policía, base militar, oficina política, etc.)** | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
| **¿Instalaciones para guardias?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | | | | | ¿Está vallado el almacén? | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | |
| **Componentes físicos del almacén** | **Instalaciones eléctricas** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Electricidad de red disponible | Luces instaladas | Generador | Tomas de corriente/interruptores | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Instalaciones disponibles** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Espacio de oficina | Aseos | Zona de cocina | Zona de descanso del personal del almacén | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Otro: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Servicios públicos disponibles** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Agua corriente | Internet in situ | Servicio telefónico | Servicio de limpieza | | Sistema contra incendios en el techo | | Extintores/cubos de arena | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Servicios especiales de almacén** | | | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Almacenamiento aduanero | Zona de embalaje y preparación de kits | Aire acondicionado | Almacenamiento interno con cerradura | | | Zonas de almacenamiento separadas | Capacidad de repostaje de vehículos | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **¿Dispone de cámaras frigoríficas?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | Capacidad de la zona de almacenamiento frigorífica (m3) | | | | | |  | | | Temperatura mínima (c) | | | | |  | | | | Temperatura máxima (c) | | | |  |
| **Describir el almacén frigorífico** **(cámara frigorífica, congelador, tamaño, etc.)** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Carga y descarga** | | | Puertas del compartimento de carga | | | | | | | | | | | | | N.º de puertas de muelle de carga: | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Puertas metálicas  Puertas con cerradura Puertas enrollables Puertas batientes | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Muelles de carga para vehículos | | | | | | | | | | | N.º de muelles de carga para vehículos: | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| El camión puede entrar en el recinto | | | | | | | | | | | Tamaño máximo del camión: | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| El camión puede dar la vuelta | | | | | | | | | | | Tamaño máximo del camión: | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Varios camiones pueden cargar o descargar simultáneamente | | | | | | | | | | | N.º de cargas/descargas simultáneas de camiones: | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Otro: | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Equipo de manipulación existente** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Carretilla elevadora | Palés de repuesto | Gato manual | Escala | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Otro: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Sistemas de almacenamiento existentes** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Almacenamiento en el suelo | Estanterías para palés (cargadas con carretilla elevadora) | Estanterías (de carga manual) | Bastidores de palés apilables | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Otro: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de suelo** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Hormigón | Pavimentado | Arena | Tierra | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Otro: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Ventilado** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | | | | | **Riesgo de inundaciones** | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | |
| **Otras consideraciones** | **¿Acceso a las infraestructuras de transporte?** | | | Carretera  Ferrocarril   Aire | | | | | | | | | | **¿Hay suficiente espacio exterior para almacenamiento externo a granel?** | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | |
| **¿Hay suficiente espacio exterior para guardar los contenedores?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | **¿Hay suficiente espacio exterior para aterrizar y cargar un helicóptero con seguridad?** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | |
| **¿Acceso a mano de obra ocasional?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | **¿Hay suficiente espacio exterior para aparcar con seguridad vehículos de pasajeros de uso diario?** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | |
| **Condiciones contractuales** | **¿Puede el almacén prestar servicios de gestión?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | | | | | **¿Existe un sistema de gestión de inventarios?** | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | |
| **Describa los servicios ofrecidos** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **¿Se dispone de personal de almacén en virtud del contrato?** | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | N.º de personal disponible: | | | |  | | | | | | Coste por personal: | | | | | | |  | | | | | |
| **¿Parece receptiva la dirección o el propietario del almacén?** | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **¿Se utilizaban anteriormente las instalaciones como almacén?** | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Precio (especifique mensual o anual)** | |  | | | **Duración del alquiler** | | | | | | |  | | | | | | | | **Primera fecha disponible** | | | | | | | |  | | | |
| **Describa cualquier requisito o acuerdo contractual especial** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Referencias de inquilinos anteriores** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Otras observaciones** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Terreno disponible para construir almacenes temporales** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Nombre de la ubicación** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| **Coordenadas GPS (DDD.dddddd):** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| **Propiedad de** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| **Condiciones de uso del suelo (alquiler, contrato de préstamo, compra)** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| **Tamaño del terreno (m²)** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| **Vallado** | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Sí |  | No | | | | | | |
| **Estado físico del terreno (llano, arenoso, necesita nivelación, etc.)** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| **Infraestructura necesaria (oficinas, comunicaciones, agua)** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| **Describa el acceso a la ruta de transporte principal más cercana** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| **Describa las limitaciones de seguridad de la zona circundante** | |  | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| Dibuje aquí el plano del almacén o almacenes identificados: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |